



TERRITOIRES  
VILLES  
ENVIRONNEMENT  
& SOCIÉTÉ  
ULR 4477

# Soutenance de thèse de **Nadine FAYAD**

Doctorante au laboratoire TVES  
à l'Université de Lille

## Lundi 12 décembre 2022 14h00

**Bâtiment SH1 - Salle 31**

**Campus Cité scientifique 59650 Villeneuve-d'Ascq**

### **Titre de la thèse :**

*Le fleuve, espace interstitiel de la métropolisation : Nahr Beyrouth, entre néolibéralisation et formes de résistance urbaine. .*

### **Direction de thèse :**

Marc DUMONT, Professeur en aménagement & urbanisme, Université de Lille, Directeur  
Bénédicte GROSJEAN, Professeure à l'École nationale supérieure d'architecture et de  
paysage de Lille. co-directrice

### **Membres du jury :**

Christiane SFEIR, Professeure à l'Université libanaise, Rapporteur

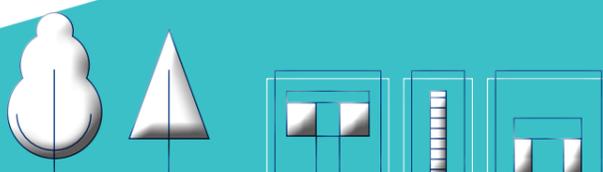
Liliane BUCCIANTI-BARAKAT, Professeure, Université Saint-Joseph de Beyrouth,  
Rapporteur

Hervé FLANQUART, Professeur, Université du Littoral Côte d'Opale, Examineur

Patrizia INGALLINA, Professeure, Sorbonne Université, Examinatrice

Serge YAZIGI, MCF, Lebanese American University Examineur

[tves.univ-lille.fr](http://tves.univ-lille.fr)



 **Université  
de Lille**

## Résumé :

Cette thèse s'intéresse à la place du fleuve Nahr Beyrouth dans la ville de Beyrouth dont la métropolisation est qualifiée d'"indirecte" et "inachevée", et issue d'un régime politique et économique qu'est le néolibéralisme. Nahr Beyrouth, dans sa partie urbaine, illustre un fort contraste entre un fleuve a priori très délaissé, marginalisé dans l'espace, mais dans le même temps fortement lié à la ville, à son histoire, et qui constitue un espace central dans la ville de Beyrouth. Cette dialectique centralité/marginalité pensée à partir du fleuve est replacée dans une mise en perspective urbano-historique qui problématise dans un premier temps la recherche. Deux questions principales de recherche se posent : Quel rôle joue le fleuve dans les dynamiques anciennes et actuelles de métropolisation ? Quelles formes de tensions révèlent l'analyse des formes d'investissement dont il fait l'objet ?

Qu'elle soit "indirecte" ou "inachevée", la métropolisation à Beyrouth est issue d'une culture néolibérale où l'élite dominante contrôle le processus de développement en détenant ou en investissant dans l'immobilier. Dans ce contexte, la thèse développe un questionnement plus spécifique : Comment le processus de métropolisation, issu de la néolibéralisation, a affecté l'espace fluvial ? Quelles logiques, quelles dynamiques socio-spatiales prennent place au bord de cet espace fluvial ? Sur la base de la littérature scientifique, la recherche pose l'hypothèse que le néolibéralisme constitue la figure dominante actuelle de la métropolisation dont émergent des interstices urbains dans la ville, formes de marges intérieures. Suite à son statut dévalorisé et marginalisé, des logiques néolibérales prolifèrent sur ces interstices urbains.

La recherche pose également l'hypothèse qu'en opposition à cette domination néolibérale, des formes de résistance urbaine, agissant pour le "droit à la ville", peuvent s'affirmer sur ces interstices urbains. La recherche développe ainsi l'idée, sur la base d'un autre ensemble de travaux scientifiques, que la notion d'interstice est à même de restituer le potentiel alternatif, transformatif, de certains espaces urbains, en l'occurrence les rives du fleuve.

Ce faisant, les rives du fleuve de Beyrouth sont analysées comme espace résiduel, voir un espace «produit» par la métropolisation "indirecte/inachevée" de Beyrouth. Une première enquête, exploratoire, révèle la perception ambivalente dont le fleuve est l'objet chez les résidents de ces rives. Une deuxième a permis d'identifier des logiques néolibérales et des logiques résistantes au néolibéralisme sur les 5.2 kilomètres des rives du fleuve, dans sa partie urbaine. Douze situations spatiales sélectionnées dévoilent soit domination d'une culture néolibérale soit des formes de résistance urbaine indirectes/cachées. Nous appelons «mise en tension», l'expression de l'investissement contradictoire dont fait l'objet ce fleuve et ses rives, entre d'une part des logiques d'investissement de type néolibéral et d'autre part des formes indirectes de résistance urbaine.

L'enquête exploratoire met également en lumière la présence de formes de résistance urbaine "indirectes" et "cachées" pour un droit à la ville qui se manifestent au sein de l'interstice urbain. Cette résistance apparaît sur le fleuve dans des pratiques qui cherchent à préserver une mémoire et dans des pratiques qui proposent des solutions aux crises que la ville de Beyrouth traverse aujourd'hui.

## Mots clés :

Fleuve Nahr Beyrouth, Beyrouth, interstice urbain, métropolisation, néolibéralisme, résistance urbaine

