



Ba Duong MAI



Résumé

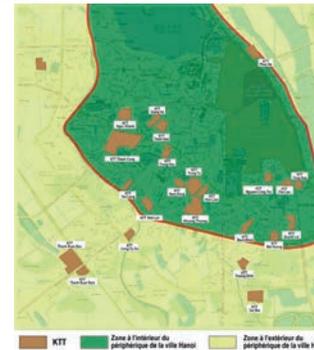
Après le Doi Moi, "Renouveau", le marché immobilier vietnamien a connu de profondes mutations. Jusque-là, seule l'administration produisait des zones d'habitations « collectives », Khu Tap The (KTT), à destination des fonctionnaires. Pour répondre à la demande croissante de logements ainsi qu'à l'émergence d'une classe moyenne, les autorités vietnamiennes ont promu la création de Nouvelles Zones Urbaines, khu do thi moi (KDTM). Les infrastructures et les conditions de vie de la population de ces villes se sont parfois détériorées. Par la nécessité de répondre aux problèmes sociaux des villes vietnamiennes, le « renouvellement urbain » est promu pour impulser une dynamique de modification. L'objectif est d'améliorer la qualité de la zone urbaine existante sans modifier fondamentalement la structure urbaine. Le projet de thèse a pour but de comprendre dans quelle mesure l'évolution des 4 arrondissements situés au centre historique de Hanoi permet de constater le renouvellement urbain et l'évolution vers plus de durabilité. Quelles sont les traductions urbanistiques de cette politique ? En quoi le renouvellement urbain a-t-il favorisé la multiplicité des projets et en quoi se trouve-t-il au coeur des recompositions urbaines ? Enfin, nous chercherons à mesurer l'influence de la rénovation urbaine sur le renouvellement quotidien de Hanoi.

Titre de la thèse

La régénération urbaine à partir de l'exemple des immeubles collectifs (KTT) : au sein de 4 arrondissements au centre historique de Hanoi.»

Mots clés

Régénération urbaine,
Rénovation urbaine,
Renouvellement urbain,
KTT, Immeuble collectif,
Hanoi



Hanoi

Direction de thèse

Directrice de thèse : Helga-Jane SCARWELL, PU Université de Lille,

Co-directrice : Divya LEDUCQ, MCF-HDR – École Polytechnique de l'Université de Tours

Co-directeur au Vietnam : Quan LE, PU Université d'Architecture de Hanoi

Mon parcours

En 2021, j'ai obtenu un master en Urbanisme et aménagement à l'Université de Lille.

En mars 2019 : Addendum au diplôme "Ingénieur d'Excellence", délivré par l'ESGC et l'INSA de Lyon.

En janvier 2019 : diplôme d'Ingénieur d'Excellence de l'École Nationale Supérieure de Génie Civil (ESGC).

J'ai été admis par le Ministère de l'éducation et de la formation du Vietnam, et par l'Etat français après l'avis favorable délivré en 2018 par la Commission des titres d'ingénieur (Cti).